

**AI COMUNE DI BASSANO ROMANO**  
 Piazza Umberto I, n. 6  
 01030 Bassano Romano (VT)  
[bassanoromano@legalmail.it](mailto:bassanoromano@legalmail.it)

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE AL BANDO PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA**  
 (LEGGE REGIONALE 6 AGOSTO 1999, N° 12 - REGOLAMENTO REGIONALE 20 SETTEMBRE 2000, N° 2)  
**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ**

A norma della legge 445/2000, ai fini dell'attestazione dei requisiti e delle condizioni stabilite dalla Legge Regionale 6 agosto 1999, n° 12, nonché del Regolamento Regionale 20 settembre 2000, n° 2 e dalla delibera di Giunta Comunale N. 5 del 04/02/2025 per la formazione di una graduatoria assegnazione di un alloggio E.R.P..

IL/LA SOTTOSCRITTO/A \_\_\_\_\_ (COGNOME E NOME IN STAMPATELLO) NATO/A \_\_\_\_\_ PROV. (\_\_\_\_) (PER GLI STRANIERI INDICARE LO STATO DI NASCITA) IL \_\_\_\_\_ RESIDENTE NEL COMUNE DI \_\_\_\_\_ DAL \_\_\_\_\_ VIA \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_  
 TEL. \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_  
 INDIRIZZO PRESSO IL QUALE DESIDERA RICEVERE LE COMUNICAZIONI (SOLO SE DIVERSO DALLA RESIDENZA) VIA \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_  
 PRESSO \_\_\_\_\_  
 CAP \_\_\_\_\_ CITTÀ \_\_\_\_\_

Valendosi delle disposizioni di cui agli artt. 46/47 (ed all'art. 3) del T.U. della normativa sulla documentazione amministrativa di cui al D.P.R. n. 445/2000, consapevole delle sanzioni previste all'art. 76 e della decadenza dai benefici previsti dall'art. 75 del medesimo T.U. in caso di dichiarazioni false o mendaci, sotto la propria personale responsabilità,

**CHIEDE**

di partecipare al Bando di Concorso Pubblico Speciale indetto dal Comune di Bassano Romano per essere collocato in graduatoria al fine di ottenere l'assegnazione in locazione di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica di proprietà ATER. A tal fine,

**DICHIARA**

**QUADRO 1 – DICHIARAZIONI RELATIVE AL NUCLEO FAMILIARE**  
 che il proprio nucleo familiare interessato all'assegnazione è così composto:

| N. | COGNOME | NOME | DATA E LUOGO DI NASCITA | Rapporto di parentela (1) | RESIDENZA ATTUALE (COMUNE E PROV.) |
|----|---------|------|-------------------------|---------------------------|------------------------------------|
|    |         |      |                         |                           |                                    |
|    |         |      |                         |                           |                                    |
|    |         |      |                         |                           |                                    |
|    |         |      |                         |                           |                                    |
|    |         |      |                         |                           |                                    |
|    |         |      |                         |                           |                                    |

(1) Indicare: R (richiedente); C (coniuge); F (figlio); A (altra persona presente nello stato di famiglia)

Totale componenti n. \_\_\_\_\_

- che il/la sottoscritto/a convive more-uxorio con \_\_\_\_\_, indicato sopra dal n. \_\_\_\_;
- che il/la sottoscritto/a convive stabilmente per fini di reciproca assistenza morale e materiale con \_\_\_\_\_, indicato sopra dal n. \_\_\_\_\_;
- che il richiedente o un componente il nucleo familiare è separato legalmente con sentenza emessa dal Tribunale di \_\_\_\_\_ nell'anno \_\_\_\_\_;

## QUADRO 2 –DICHIARAZIONI RELATIVE AI REQUISITI

- ◇ **1.1.A.1** di essere cittadino italiano;
- ◇ **1.1.A.2** di essere cittadino di uno Stato aderente all'Unione Europea;
- ◇ **1.1.A.3** di essere cittadino di uno Stato non aderente all'Unione Europea in possesso di permesso di soggiorno n° \_\_\_\_\_, rilasciato in data \_\_\_\_\_ dal Questore di \_\_\_\_\_ valido fino al \_\_\_\_\_, oppure carta di soggiorno n° \_\_\_\_\_, rilasciata il \_\_\_\_\_ dal Questore di \_\_\_\_\_, ai sensi dell'art. 27 L. 30/7/02, n° 189, esercitando regolare attività lavorativa:
  - di lavoro subordinato presso (nome sede) \_\_\_\_\_;
  - di lavoro autonomo con iscrizione alla Camera di Commercio di \_\_\_\_\_;
- ◇ **1.1.B.1** di avere la residenza anagrafica nel Comune di Bassano Romano;
- ◇ **1.1.B.2** di avere la residenza anagrafica nel Comune di \_\_\_\_\_ e di svolgere attività lavorativa esclusiva o principale nel Comune di Bassano Romano, prestando il proprio lavoro presso \_\_\_\_\_;
- ◇ **1.1.B.3** di essere destinato a prestare servizio nel Comune di Bassano Romano presso il seguente nuovo insediamento produttivo e/o servizio \_\_\_\_\_;
- ◇ **1.1.B.4** di essere cittadino italiano emigrato all'estero (1) e di essere iscritto all'A.I.R.E. del Comune di \_\_\_\_\_;
- ◇ **1.1.C.1** di non essere titolare esso stesso né altro componente il proprio nucleo familiare (2) del diritto di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione su alloggio adeguato (3) alle esigenze del nucleo familiare nell'ambito del Comune di Bassano Romano e nel comune di residenza, qualora l'attività lavorativa esclusiva o principale venga svolta nel Comune di Bassano Romano;
- ◇ **1.1.C.2** di non essere titolare esso stesso né altro componente il proprio nucleo familiare del diritto di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione nell'ambito del territorio nazionale, su beni patrimoniali il cui valore complessivo non superi quello stabilito ai sensi dell'art. 21 del R.R. 20 settembre 2000, n. 2 così come modificato dall'art. 1 del R.R. 23 aprile 2008, n. 4 (4);
- ◇ **1.1.D.1** di non aver avuto esso stesso né altro componente il proprio nucleo familiare precedente assegnazione in locazione ovvero in proprietà originaria o derivata di alloggio realizzato con contributi pubblici;
- ◇ **1.1.D.2** di non aver goduto esso stesso né altro componente il proprio nucleo familiare di finanziamento agevolato in qualunque forma concesso dallo Stato o da enti pubblici, sempre che l'alloggio non sia utilizzabile o sia perito senza dar luogo al risarcimento del danno o sia stato espropriato per pubblica utilità;
- ◇ **1.1.E** che il reddito annuo imponibile complessivo del nucleo familiare (5) relativo all'anno \_\_\_\_\_ è quello rilevabile dal seguente prospetto analitico (chi partecipa al bando di concorso autonomamente rispetto al nucleo familiare di appartenenza deve indicare nel prospetto, oltre ai propri, solo i dati dell'eventuale coniuge o del futuro coniuge e degli eventuali figli a carico).



▪ **motivazione dello sfratto:**

- ordinanza di sgombero o comunque di provvedimento di pubblica utilità nonché di esecuzione di sfratto per necessità;
- finita locazione;
- morosità determinata da una incidenza del canone sul reddito superiore a 1/3;
- morosità sanata con pagamento del dovuto;
- altro: (specificare) \_\_\_\_\_;

**C) di avere già abbandonato l'alloggio e di trovarsi in condizioni di precarietà abitativa:**

a seguito di ordinanza di sgombero o comunque di provvedimento per motivi di pubblica utilità già eseguiti da non oltre tre anni dalla data di pubblicazione del bando:

(specificare) data avvenuto rilascio \_\_\_\_\_;

ovvero

a seguito di ordinanza, sentenza esecutiva o verbale di conciliazione giudiziaria eseguiti da non oltre tre anni dalla data di pubblicazione del bando:

(specificare) data avvenuto rilascio \_\_\_\_\_;

a seguito di collocamento a riposo in caso di occupazione di alloggio di servizio.

▪ **motivazione dello sfratto:**

- ordinanza di sgombero o comunque di provvedimento di pubblica utilità nonché di esecuzione di sfratto per necessità;
- finita locazione;
- morosità determinata da una incidenza del canone sul reddito superiore a 1/3;
- morosità sanata con pagamento del dovuto;
- altro: (specificare) \_\_\_\_\_;

ovvero

a seguito di collocamento a riposo effettuato da non oltre tre anni dalla data di pubblicazione del bando o di inizio del semestre in cui viene presentata la domanda:

(specificare) data avvenuto rilascio \_\_\_\_\_;

**Per la condizione di cui alla lettera B e C allegare copia del provvedimento definitivo di sfratto e dell'eventuale verbale di esecuzione**

**D) di abitare con il proprio nucleo familiare:**

in alloggio che presenta affollamento (rapporto vano-abitante di 1 a 2; determinato dividendo la superficie residenziale utile per quattordici metri quadrati, al netto di una superficie per aree accessorie e di servizio del venti per cento);

ovvero

in uno stesso alloggio con altro nucleo o più nuclei familiari, riconosciuti anagraficamente ai sensi dell'art. 4 del D.P.R. 223/89, ciascuno composto da almeno due unità;

ovvero

**E) di abitare con il proprio nucleo familiare**

in alloggio con destinazione abitativa "*non abitabile*", attestata dall'Autorità competente, intendendosi come tale l'alloggio sprovvisto dei servizi igienico – sanitari, o di allacciamento a reti o impianti di fornitura di acqua potabile, o che sia posto al piano terreno o seminterrato e con umidità permanente causata da capillarità diffusa ineliminabile se non con straordinari interventi manutentivi (allegare copia del provvedimento emesso dall'Autorità competente); (7)

**Per la condizione di cui alla lettera E allegare perizia redatta da professionista abilitato o documentazione attestante lo stato dell'immobile o l'eventuale non abitabilità.**

**F) di essere nella seguente condizione:**

abitare alla data di pubblicazione del bando con il proprio nucleo familiare in un alloggio il cui canone, risultante dal contratto di locazione registrato esclusi gli oneri accessori, incida sul reddito annuo complessivo del nucleo familiare (specificare) ammontare canone annuo € \_\_\_\_\_;

1) per oltre 1/3;

2) per oltre 1/5;

3) per oltre 1/6;

**Per la condizione di cui alla lettera F allegare copia del contratto di affitto, regolarmente registrato da almeno un anno, nonché copia della ricevuta dell'ultimo versamento del canone di locazione che dovrà contenere:**

- **L'indicazione del periodo a cui il pagamento fa riferimento;**
- **L'importo pagato al netto degli oneri accessori;**
- **Gli elementi utili all'indicazione dell'immobile condotto in locazione.**

**G) di abitare con il proprio nucleo familiare:**

\_ in uno stesso alloggio con altro nucleo o più nuclei familiari, riconosciuti anagraficamente ai sensi dell'art. 4 del D.P.R. 223/89, ciascuno composto da almeno due unità;

**H) di avere il seguente reddito complessivo annuo:**

\_ reddito annuo complessivo desunto dall'ultima dichiarazione dei redditi, risulti non superiore all'importo di una pensione minima I.N.P.S di € \_\_\_\_\_ alla data di pubblicazione del bando.

**I) di avere il seguente reddito complessivo annuo:**

\_ reddito annuo complessivo del nucleo familiare (derivante esclusivamente da lavoro dipendente o da pensione e definito ai sensi dell'art.21 della legge 5 agosto 78 n° 457 e successive modifiche) di € \_\_\_\_\_ alla data di pubblicazione del bando;

**- Per la condizione di cui alla lettera H e I allegare copia della dichiarazione dei redditi (ISEE) e dichiarazione sostitutiva condizione lavorativa**

**L) di appartenere ad una delle seguenti categorie:**

\_ 1) nuclei composti da persona che, alla data di pubblicazione del bando o di inizio del semestre in cui viene presentata la domanda (31 dicembre e 30 giugno di ogni anno), abbiano superato i sessantacinque anni di età; di tali nuclei possono far parte componenti anche non ultrasessantacinquenni purché siano totalmente inabili al lavoro ovvero minori purché siano totalmente a carico del richiedente;

\_ 2) nuclei familiari che si siano costituiti entro i tre anni precedenti alla data di pubblicazione del bando ovvero da costituirsi con matrimonio da contrarre non oltre un anno dalla stessa data ed i cui componenti non abbiano superato il trentacinquesimo anno di età;

\_ 3) nuclei familiari composti da persone sole con almeno un figlio convivente a carico;

\_ 4) nuclei familiari nei quali uno o più componenti, anche se minori, conviventi o comunque a totale carico del richiedente, risultino affetti da menomazioni di qualsiasi genere che comportino una diminuzione permanente superiore ai due terzi della capacità lavorativa (allegare autocertificazione nella quale riportare data del riconoscimento, percentuale di invalidità riconosciuta e il soggetto che ha riconosciuto l'invalidità);

\_ 5) nuclei familiari composti da profughi cittadini italiani;

\_ 6) nuclei familiari con un numero di figli superiori a due;

\_ 7) nuclei familiari composti da una sola persona maggiorenne;

**- Per la condizione di cui alla lettera L punti 1 e 4: certificato rilasciato dall'autorità competente dal quale si deduca la totale inabilità al lavoro o la percentuale di diminuzione della capacità lavorativa, ovvero autocertificazione nella quale dovrà essere indicata la data di riconoscimento dell'invalidità e/o dell'inabilità lavorativa, la percentuale di invalidità riconosciuta ed il soggetto che ha riconosciuto l'invalidità;**

**- Per la condizione di cui alla lettera L punto 2: autocertificazione dello stato di convivenza, certificato di matrimonio, ovvero dichiarazione di impegno a contrarlo entro un anno dalla data di pubblicazione del presente Bando (o delle successive graduatorie semestrali);**

**- Per la condizione di cui alla lettera L punto 5: copia del permesso di soggiorno.**

NOTA BENE:

\_ in caso di nuclei familiari nei quali uno o più componenti, anche se minori, conviventi o comunque a totale carico del richiedente, risultino affetti da menomazioni di qualsiasi genere che comportino una diminuzione

permanente superiore ai due terzi della capacità lavorativa è necessario allegare autocertificazione nella quale riportare data del riconoscimento, percentuale di invalidità riconosciuta e il soggetto che ha riconosciuto l'invalidità;

\_ nel caso di parità di punteggio tra più richiedenti per la quale sia necessario verificare il reddito più basso, farà fede la dichiarazione ISEE;

\_ coloro che hanno ceduto in tutto o in parte, fuori dei casi previsti dalla legge, l'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice oppure hanno occupato senza titolo un alloggio di edilizia residenziale pubblica destinato all'assistenza abitativa, fatto salvo quanto stabilito dall'articolo 15, comma 4, della Legge Regionale 6 Agosto 1999, n° 12, sono esclusi dalle procedure di assegnazione di alloggi ERP.

Il/la sottoscritto/a, i cui dati anagrafici compaiono nell'apposita sezione del presente modulo,  
DICHARA CHE QUANTO AFFERMATO IN OGNI PARTE DELLO STESSO CORRISPONDE AL VERO, nonché:

\_ di aver preso piena conoscenza di tutte le norme e condizioni stabilite nel bando di concorso di cui trattasi e, a tutti i fini dello stesso concorso, si impegna a produrre, nei termini e con le modalità che gli verranno indicati, tutta la documentazione che il Comune ritenesse necessario acquisire, nonché a fornire ogni notizia utile che gli venisse richiesta;

\_ di essere a conoscenza che sui dati dichiarati potranno essere effettuati controlli ai sensi dell'art. 71 D.P.R. n° 445/2000 e che, qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, decade dal diritto dei benefici eventualmente conseguiti in virtù del provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera, ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. già citato;

\_ di essere a conoscenza che potranno essere eseguiti controlli, diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite, da parte della Guardia di Finanza presso gli Istituti di Credito e gli altri intermediari finanziari che gestiscono il patrimonio mobiliare, ai sensi degli art. 4 comma 2 del D.lgs. 31.03.1998 n° 109 e art. 6 – comma 3 – del D.P.C.M. 07.05.1999 n° 221 e succ. mod. e che potranno essere effettuati controlli sulla veridicità della situazione familiare dichiarata, nonché essere effettuati confronti dei dati reddituali e patrimoniali con i dati in possesso del sistema informativo del Ministero delle Finanze;

\_ di essere consapevole della responsabilità penale che si assume ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445 del 28.12.2000 per falsità in atti e dichiarazioni false e della possibilità di decadenza dal beneficio.

Il/la sottoscritto/a, ai sensi della legge 31.12.1996, n° 675 e successive modificazioni, autorizza il Comune a richiedere agli Uffici competenti, inclusi gli Uffici finanziari, ogni eventuale atto o informazione utile ai fini della valutazione della presente domanda, nonché al trattamento dei dati personali acquisiti. (8)

**Si impegna** inoltre a comunicare al Comune di Bassano Romano ogni cambio di indirizzo o domicilio, con lettera raccomandata A/R.

**Si allega fotocopia del documento d'identità**

(ESTREMI DEL DOCUMENTO) \_\_\_\_\_

DATA, \_\_\_\_\_

FIRMA

\_\_\_\_\_

**NOTE:**

1) per i lavoratori emigrati all'estero è ammessa la partecipazione per un solo ambito territoriale da indicare con una dichiarazione certificata dalla rappresentanza consolare da allegare alla domanda a pena di inammissibilità;

2) per nucleo familiare si intende la famiglia costituita da una persona sola ovvero dai coniugi, dai figli legittimi, naturali, riconosciuti ed adottivi, dagli affiliati nonché dagli affidati per il periodo effettivo dell'affidamento, con loro conviventi.

Fanno altresì parte del nucleo familiare il convivente "more uxorio", gli ascendenti, i discendenti, i collaterali fino al terzo grado, purché la stabile convivenza con il richiedente duri ininterrottamente da almeno due anni prima della data di pubblicazione del bando di concorso e sia dimostrata nelle forme di legge. Sono considerati componenti del nucleo familiare anche persone non legate da vincoli di parentela, purché la convivenza abbia carattere di stabilità, sia finalizzata alla reciproca assistenza morale e materiale, sia stata instaurata da almeno quattro anni alla data di pubblicazione del bando di concorso e sia dichiarata nelle forme di legge;

3) si intende adeguato l'alloggio la cui superficie utile determinata ai sensi dell'art. 13 della legge 27 luglio 78 n. 392 (e cioè al netto dei muri perimetrali e di quelli interni) è non inferiore a 45 metri quadrati ed il cui numero di vani, calcolato dividendo la superficie utile per 14 metri quadrati, è pari o superiore al numero dei componenti il nucleo familiare;

4) Il valore complessivo dei beni patrimoniali non deve superare € 100.000,00 (pari a 100 mila Euro) ed è dato dalla somma dei valori relativi ai seguenti componenti:

- a) fabbricati, il valore è dato dall'imponibile definito ai fini dell'imposta comunale immobiliare (ICI), (rendita catastale moltiplicata per cento) per l'anno precedente a quello di presentazione della domanda di assegnazione o di aggiornamento;
- b) terreni edificabili, il valore è dato dal valore commerciale relativo all'anno precedente a quello di presentazione della domanda di assegnazione o di aggiornamento;
- c) terreni agricoli non destinati all'uso dell'impresa agricola, non direttamente coltivati, non gestiti in economia da imprenditori agricoli a titolo principale, il valore è dato dall'imponibile definito ai fini ICI (reddito domenicale risultante in catasto moltiplicato per settantacinque), per l'anno precedente a quello di presentazione della domanda di assegnazione o di aggiornamento;

5) Il reddito di riferimento è quello dell'ultima dichiarazione fiscale. Per reddito annuo complessivo si intende la somma dei redditi, dichiarati e non, al lordo delle imposte ed al netto dei contributi previdenziali e degli assegni familiari, percepiti da tutti i componenti il nucleo familiare. Concorre al reddito complessivo quello del coniuge non legalmente separato, l'assegno periodico di mantenimento percepito dal coniuge separato o divorziato ad esclusione di quello destinato al mantenimento dei figli. Il limite massimo di reddito lordo annuo complessivo, per un nucleo familiare, ai fini dell'accesso all'edilizia residenziale pubblica, è fissato dalla Regione Lazio (L.R. n. 11 del 19.07.2007) con le modalità previste dall'art. 21 della legge 457/78;

6) Ai fini del presente bando si intendono persone senza fissa dimora coloro che, pur iscritti nell'anagrafe della popolazione residente nell'ambito territoriale del Comune in quanto ivi dimoranti stabilmente, risultano però vivere per strada, sotto i ponti, in autovetture, in roulotte, in grotte o altri casi familiari;

7) L'art. 20 della L.R. n. 12/99 per la determinazione dello stato di conservazione e manutenzione tiene conto dei seguenti elementi propri dell'unità immobiliare: pavimenti, pareti e soffitti, infissi, impianto elettrico, impianto idrico e servizi igienico sanitari, impianto di riscaldamento. Si tiene altresì conto dei seguenti elementi comuni: accessi, scale ed ascensore, facciate, coperture e parti comuni in genere.

Lo stato di conservazione e manutenzione dell'immobile si considera:

- a) Mediocre: qualora siano in scadenti condizioni tre degli elementi o gruppi di elementi di cui sopra riferiti indifferentemente all'unità immobiliare o agli elementi comuni;
- b) Scadente: qualora siano in scadenti condizioni almeno quattro degli elementi di cui sopra, riferiti indifferentemente all'unità immobiliare o agli elementi comuni, ovvero quanto l'unità immobiliare non dispone di impianto elettrico o idrico con acqua corrente in cucina e nei servizi, ovvero se non dispone di servizi igienici privati o se questi siano comuni a più unità immobiliari.

8) I dati personali raccolti, saranno trattati, anche con l'utilizzo di strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

La presente domanda deve essere inviata in una delle seguenti modalità:

1. a mano presso il **Comune di Bassano Romano, Ufficio Protocollo Generale** –  
Piazza Umberto I, n. 6 - 01030 Bassano Romano (VT) dal Lunedì I Venerdì dalle 09:30 alle 12:30
2. a mezzo Posta Elettronica Certificata all'indirizzo  
[bassanoromano@legalmail.it](mailto:bassanoromano@legalmail.it)

In entrambi i casi, pena l'inammissibilità, non sono consentite forme diverse di spedizione, domande redatte su modelli diversi da quelli forniti dall'Amministrazione Comunale, domande prive di firma, del documento di identità e di tutti gli allegati previsti.

- Per ogni altra informazione sul bando rivolgersi al Comune di Bassano Romano, Area 2 – Affari Generali.