

# COMUNE DI BASSANO ROMANO

PROVINCIA DI VITERBO



**DETERMINAZIONE N. 6**  
**Data di registrazione 12/01/2024**

## Area 1^ SERVIZI ECONOMICI FINANZIARI

### OGGETTO:

DETERMINAZIONE DI CONCLUSIONE NEGATIVA DELLA CONFERENZA DI SERVIZI AI SENSI DELL'ART. 14 BIS, COMMA 5, LEGGE 241/90, IN FORMA SEMPLIFICATA MODALITÀ ASINCRONA - RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE AI SENSI DEGLI ARTT. 44 E 49 DEL CODICE DELLE COMUNICAZIONI ELETTRONICHE (D.LGS. 259/03 S.M.I.) PER LA REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA INFRASTRUTTURA PER TELECOMUNICAZIONI NEL COMUNE DI BASSANO ROMANO IN VIA DEI MILLE, SNC SU PORZIONE DI TERRENO DISTINTA AL NCT AL FOGLIO 6 PARTTICELLA 628 -RICHIEDENTE: SOC. INWIT S.P.A. (INFRASTRUTTURE WIRELESS ITALIANE S.P.A.) CON SEDE LEGALE IN MILANO LARGO DONEGANI N. 2 - C.F.08936640963.

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Ritenuta** la propria competenza in forza del provvedimento del Sindaco in data 05/10/2021 di nomina e dell'art. 4, comma 2, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;

### Premesso che:

- tramite il Portale Impresainungiorno è stato presentato Procedimento Unico finalizzato al rilascio dell'Autorizzazione per l'installazione di impianto con potenza in singola antenna maggiore di 20W - ID PRATICA 08936640963-26072023-1229 prot. REP\_PROV\_VT/VT-SUPRO 42825/13-09-2023 del 13/09/2023, tramite istanza presentata dal Sig. Da Dalt Alessandro in qualità di procuratore speciale della INWIT S.p.A. (Infrastrutture Wireless Italiane S.p.A.) con sede legale in Milano Largo Donegani n. 2 - C.F.08936640963 - con la contestuale presentazione delle seguenti istanze corredate dai documenti alle stesse allegati per l'acquisizione dei necessari pareri, autorizzazioni e altri atti di assenso:
  - Autorizzazione per l'installazione di impianti con potenza in singola antenna maggiore di 20W;
  - Autorizzazione Paesaggistica semplificata ex DPR 31/2017;
  - Comunicazione all'Arpa;
- la suddetta impresa ha presentato in data 26/10/2023 integrazione documentale alla citata istanza prot. REP\_PROV\_VT/VT-SUPRO 0049945/26-10-2023;

**Tenuto conto che** il DPR 160/2010 individua lo scrivente Ente quale Amministrazione titolare della competenza sul procedimento in oggetto;

**Considerato che** la conclusione positiva del procedimento di cui sopra è subordinata all'acquisizione di più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi dalle Amministrazioni interessate al procedimento;

**Tenuto conto che**, relativamente all'istanza di cui sopra:

- è stata indetta con apposita comunicazione protocollo n. 14511 del 24/11/2023 la Conferenza di servizi decisoria in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14, comma 2, legge n. 241/1990 e s.m.i. alla quale sono state invitate le seguenti amministrazioni:

- COMUNE DI BASSANO ROMANO - AREA 4° URBANISTICA – EDILIZIA PRIVATA-ARREDO URBANO
  - AGENZIA REGIONALE PROTEZIONE AMBIENTALE - SEDE TERRITORIALE DI VITERBO
  - MINISTERO DELLA CULTURA - SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LA PROVINCIA DI VITERBO E PER L'ETRURIA MERIDIONALE
  - MINISTERO DELLA CULTURA - SOPRINTENDENZA SPECIALE PER IL PNRR
  - COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO C/O AREA 4^ DEL COMUNE DI BASSANO ROMANO
  - A.U.S.L. VITERBO – SISP
  - UNIVERSITA' AGRARIA DI BASSANO ROMANO
  - ENTE NAZIONALE PER L'AVIAZIONE CIVILE
  - ENTE NAZIONALE PER L'ASSISTENZA AL VOLO S.P.A. ;
- la predetta comunicazione è stata inoltre inviata per conoscenza a:
    - REGIONE LAZIO- DIREZIONE REGIONALE PER LE POLITICHE ABITATIVE E LA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, PAESISTICA E URBANISTICA AREA AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA
    - REGIONE LAZIO - UFFICIO RAPPRESENTANTE UNICO E RICOSTRUZIONE, CONFERENZE DI SERVIZI
  - che nell'atto di indizione sono stati assegnati i seguenti termini perentori:
    - 15 giorni per la presentazione di richieste integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni;
    - 60 giorni per la trasmissione delle proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza;
  - con successivo atto prot. n. 14834 del 04/12/2023 il suddetto termine di 60 giorni è stato rideterminato assegnando il termine perentorio di 45 giorni utili per rendere le suddette determinazioni fino alla data del 08/01/2024;

#### **Rilevato che:**

1. in sede di conferenza non sono state comunicate determinazioni da parte delle sottoindicate amministrazioni per cui si intende acquisito il loro assenso incondizionato ai sensi dell'articolo 14-bis, comma 4, della legge n. 241/1990 e s.m.i.:

AGENZIA REGIONALE PROTEZIONE AMBIENTALE - SEDE TERRITORIALE DI VITERBO;  
 MINISTERO DELLA CULTURA - SOPRINTENDENZA SPECIALE PER IL PNRR;  
 A.U.S.L. VITERBO – SISP;  
 ENTE NAZIONALE PER L'AVIAZIONE CIVILE;  
 ENTE NAZIONALE PER L'ASSISTENZA AL VOLO S.P.A. ;

2. l'AGENZIA REGIONALE PROTEZIONE AMBIENTALE - SEDE TERRITORIALE DI VITERBO con atto prot. n. 62617 del 14/09/2023 aveva già espresso, antecedentemente alla indizione della conferenza di servizi, parere tecnico preventivo favorevole sulla compatibilità del progetto presentato con le relative prescrizioni ( allegato A);
3. l'UNIVERSITA AGRARIA DI BASSANO ROMANO si è espressa in merito con nota dell'11/12/2023 inviando relazione d'ufficio (allegato B) come dalla stessa integrata con planimetrie in data 22/12/2023 (allegato C);
4. il MINISTERO DELLA CULTURA – Direzione Generale Archeologia Belle Arti e Paesaggio – Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Provincia di Viterbo e per l'Etruria Meridionale ha trasmesso in data 08/01/2024 tramite posta elettronica certificata il “**parere di competenza con prescrizioni**” prot. MIC/MIC\_SABAP-VTEM\_U03|08/01/2024|0000415-P (allegato D);
5. l'AREA 4^-URBANISTICA-EDILIZIA PRIVATA-ARREDO URBANO del Comune di Bassano Romano ha trasmesso con email dell'11/01/2024:
  - a) **DINIEGO DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA** n. 1 del 10/01/2024 con le seguenti motivazioni: ... “*Ciò premesso, verificato che:*

- *L'area di intervento, a seguito dell'Analisi del Territorio dei Terreni gravati da uso civico approvata con delibera di C.C. n. 3 del 20/01/2004, risulta individuata **quale Area assegnata alle Università Agrarie ed Area gravata da Uso Civico**, ai sensi dell'art. 11 della L.R. n. 24/1998. Sulla base di detta delibera comunale, tutta l'area deve quindi essere considerata tutelata dall'art. 142 comma 1 lett. h del D. Lgs. 42/2004 e s.m.i. ai sensi del quale, sono sottoposti a vincolo paesistico le aree assegnate alle università agrarie e le zone gravate da usi civici;*
- *nel P.T.P.R. approvato l'area non risulta tipizzata ai sensi dell'art. 134, comma 1, lett. b) ed è individuata come **zona bianca**, evidenziando il contrasto della perimetrazione del PTPR con quanto stabilito dal D. Lgs. 41/2004;*
- *secondo quanto specificato nella NTA, il PTPR esplica efficacia vincolante esclusivamente nella parte del territorio interessato dai beni paesaggistici di cui all'art. 134, comma 1, lettere a), b), c), del Codice. Tuttavia, le terre possedute a qualunque titolo da università e associazioni agrarie, comunque denominate, **resta fermo l'obbligo di verificare di volta in volta, secondo le procedure previste nella legislazione vigente in materia, la presenza dell'uso civico e quindi del conseguente vincolo paesaggistico;***
- *Trova applicazione l'art. 40 delle NTA del PTPR il quale riporta **che nei terreni di proprietà collettiva gravati da usi civici possono essere realizzate opere pubbliche, previa autorizzazione del competente organo regionale, ai sensi dell'art. 12 della l. 1766/1927**, a condizione che non risulti impedita la fruizione degli usi civici, non sia arrecato danno all'aspetto esteriore del paesaggio, non sia lesa la destinazione naturale delle parti residue previo esperimento delle procedure ai sensi dell'art. 146 del Codice (comma 8).*

*Tutto ciò premesso, richiamato quanto previsto dal citato art. 40 delle NTA del PTPR nonché le condizioni poste nel parere espresso dalla Soprintendenza e dato che detto parere è vincolante ai sensi del comma 5 dell'art. 146 del D. Lgs. 42/2004;*

#### **DISPONE IL DINIEGO**

**ai sensi degli artt. 146 e seguenti del D. Lgs. n. 42/2004**

*all'autorizzazione Paesaggistica ex art. 146 del D. Lvo 42/2004, in relazione alle opere di cui al punto h) della presente...omissis..."; (allegato E)*

**b) COMUNICAZIONE** datata 10/01/2024 afferente **il diniego** al rilascio del titolo abilitativo edilizio per la "Realizzazione di una nuova Infrastruttura per Telecomunicazioni in Via dei Mille, sull'immobile censito al catasto terreni al foglio 6 particella 628" per le seguenti motivazioni:

1. **come indicato nella "relazione d'ufficio sulla particella 628 del foglio 6 – Manoni Paola ed altri" dell'Università Agraria di Bassano Romano, il terreno in questione ricade nel demanio civico quotizzato;**
2. **come specificato nel "parere di competenza" di data 8.01.2024, della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la provincia di Viterbo e per l'Etruria meridionale, "... è necessario acquisire un'autorizzazione specifica per il cambio di destinazione d'uso, come previsto dall'art.40 co.8 delle norme del PTPR...";**
3. **per effetto del "diniego di autorizzazione paesaggistica n. 1/2004" di data 10.01.2024, emesso a seguito del parere della Soprintendenza sopra riportato". (allegato F)**

**Considerato** che l'Ente precedente adotta la determinazione motivata di conclusione della Conferenza sulla base delle posizioni prevalenti espresse dalle Amministrazioni partecipanti, tramite i rispettivi rappresentanti;

**Evidenziato che** sono stati espressi dissensi qualificati ai sensi dell'art. 14-quinquies della l. 241/90 da parte dell'Area 4^-Urbanistica-Edilizia Privata-Arredo Urbano del Comune di Bassano Romano in merito all'autorizzazione paesaggistica nonché al rilascio del titolo abilitativo edilizio;

**Rilevato che** detti atti di dissenso risultano decisivi e non sono superabili ai fini della decisione finale da adottare;

**Dato atto** che tutti gli atti procedurali ed endoprocedimentali sono stati partecipati agli enti coinvolti nel procedimento, nonché ai soggetti interessati tramite l'inoltro telematico e l'inserimento nel box regionale dedicato al procedimento in oggetto;

**Vista** la Legge 07/08/1990, n. 241;

**Visto** il Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267;

**Visto** il vigente Statuto Comunale;

**Tutto** quanto sopra visto e considerato;

## **DETERMINA**

1. **LA CONCLUSIONE NEGATIVA DELLA CONFERENZA DI SERVIZI** come sopra indetta e svolta;
2. **di dichiarare** le premesse e gli atti allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale della stessa;

La presente determinazione produce gli effetti della comunicazione dei motivi ostativi all'accoglimento dell'istanza, di cui all'art. 10-bis della legge n. 241/1990.

Entro il termine di dieci giorni dal ricevimento della stessa l'istante, ai sensi dell'art.10-bis della L. 241/1990, ha il diritto di presentare per iscritto le proprie osservazioni, eventualmente corredate da documenti.

Ai fini di cui sopra si dispone che copia della presente determinazione sia trasmessa in forma telematica alle amministrazioni ed ai soggetti che per legge devono intervenire nel procedimento, ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti diretti, ai loro rispettivi indirizzi.

Avverso il presente atto, che verrà anche reso disponibile nel box regionale dedicato al procedimento, è ammesso ricorso davanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla notifica del presente atto ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Gli atti inerenti il procedimento sono depositati presso lo Sportello Unico per le Attività Produttive del Comune di Bassano Romano, accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità ed i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi.

Copia del presente atto sarà pubblicata all'albo pretorio on line e sul sito internet del Comune di Bassano Romano al fine di renderlo pubblico ai soggetti portatori di interessi pubblici e privati, individuali, collettivi o diffusi, ai sensi e per gli effetti della L. 241/1990 e s.m.i..

**DI** rilasciare, quale responsabile del Servizio, parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del T.U.E.L.

IL RESPONSABILE DEL SERV. FINANZIARIO  
INNOCENZI STEFANO / InfoCamere S.C.p.A.  
(atto sottoscritto digitalmente)